|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  к договору о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск"  в границах части элемента планировочной структуры:  ул. Г. Суфтина, ул. Володарского  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры:**

**ул. Г. Суфтина, ул. Володарского, подлежащей комплексному развитию**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства | | Общая  площадь  квартир,  кв. м | Жилая площадь  квартир по видам собственности, кв. м | | | | | Вид работ |
| муниципальная | | | частная | |
| Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу | | | | | | | | | | |
| 1 | ул. Володарского, д. 79, корп. 1 <\*> | 29:22:050106:77 | | Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 –  2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | |
| 2 | ул. Володарского, д. 77 <\*> | 29:22: 050106:76 | | Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 –  2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | |
| 3 | ул. Володарского, д. 79 <\*> | 29:22: 050106:2702 | | Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 –  2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | |
| 4 | ул. Володарского, д. 83 <\*> | 29:22: 050106:134 | | Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 –  2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | |
| 5 | ул. Г. Суфтина, д. 27 <\*> | 29:22: 050106:138 | | Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 –  2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | |
| 6 | ул. Г. Суфтина, д. 27,  корп. 1 | 29:22: 050106:139 | | 517,7 | 422,3 | | 95,4 | | снос | |
| 7 | ул. Володарского, д. 85 | 29:22: 050106:80 | | 504,4 | 27,8 | | 476,6 | | снос | |
| <\*> В соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, приложения № 2 к адресной программе Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы" (с изменениями). | | | | | | | | | | |
| Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенные в границах застроенной территории, которые соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области" | | | | | | | | | | |
| 1 | ул. Володарского, д. 83, корп. 1 | | 29:22: 050106:135 | 508,9 | 36,3 | | 472,6 | | снос | |
| 2 | ул. Г. Суфтина, д. 25 | | 29:22: 050106:137 | 507,4 | 226,45 | | 280,95 | | снос | |
| 3 | ул. Г. Суфтина, д. 29, корп. 1 | | 29:22: 050106:124 | 501,5 | 198,3 | | 303,2 | | снос | |
| 4 | ул. Г. Суфтина, д. 29 | | 29:22: 050106:123 | 515,9 | 188,9 | | 327,0 | | снос | |
| Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур | | | | | | | | | | |
| № | Линейный объект | | | | | Кадастровый номер объекта капитального строительства | | | | |
| 1 | внутриквартальные сети водопровода 188-А квартала (сооружения коммунального хозяйства) | | | | | 29:22:050106:3003 | | | | |
| 2 | внутриквартальные сети канализации 188-А квартала (сооружения коммунального хозяйства) | | | | | 29:22:050106:3007 | | | | |
| 3 | сеть горячего водоснабжения от ТК-188кв-7 (ГВС) до ТК-188кв-10 (ГВС) в районе здания № 27, корп. 1 по ул. Г. Суфтина (протяженность 56 м) | | | | | 29:22:050106:3034 | | | | |
| 4 | теплотрасса от тепловой камеры 188 кв-10 (ГВС) до стены здания по ул. Г. Суфтина, д. 27 (протяженность 42 м) | | | | | 29:22:050106:2878 | | | | |
| 5 | внутриквартальный проезд: просп. Обводный канал – у дома 40 корп. 1 по просп. Обводный канал (протяженность 45 м) | | | | | Инвентарный номер 11:401:002:000311250 | | | | |
| 6 | водопроводная сеть к зданию № 79, корп. 2 по ул. Володарского | | | | | 29:22:050106:3271 | | | | |
| 7 | тепловые трассы г. Архангельска "ОАО" Архэнерго" | | | | | 29:22:000000:3321 | | | | |
| Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются проектом планировки территории с учетом планируемой застройки "Застройщиком" по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями. | | | | | | | | | | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_